

Lebensart aus Hannover

2015

3€

Sonderveröffentlichung 2015

nobilis

Wohnen

VINTAGE
Der besondere Flair

INDIVIDUELL
Flexibles Zuhause





ZEITLOS



BOCKHORST
LIVE & LIVING

Luisen Galerie · Luisenstr. 5 · 30159 Hannover · Telefon 0511 - 21 55 477

KLASSISCH





Foto: determined – fotolia.com

Gemütlich zu Hause

Liebe Leser,

das Bad sollte längst schon umgestaltet werden? Das Sofa ist schon seit Jahren unbequem? Oder die Farbe an der Kinderzimmerwand ist längst Schnee von gestern? Viel zu oft verlaufen Vorstellungen vom gemütlichen Zuhause und seine nötigen Veränderungen im Sande. Zeit, Geld, veränderte Vorstellungen – es gibt dafür viele Erklärungen. Genauso viele Gründe gibt es aber auch, die Idee in die Tat umzusetzen.

„My home is my castle“, hat bereits der englische Politiker Edward Coke (1552-

1634) im 16. Jahrhundert gesagt. Machen Sie auch Ihr Zuhause wieder zu Ihrem ganz persönlichen Schloss! nobilis Wohnen zeigt Ihnen, wie Sie im Jahr 2015 Ihr Reich umgestalten können. Dafür müssen Sie nicht immer gleich den Handwerker kommen lassen.

Aufstöbern, reparieren, aufmöbeln, verschönern. Für den Vintage-Stil ist Kerstin Wolandewitsch aus Isernhagen ausgewiesene Expertin. Eines ist ihr beim Einrichten besonders wichtig: Atmosphäre schaffen.

nobilis Wohnen zeigt Traumhäuser, neue Produkte und neue Trends – von Küchen über Tapeten bis hin zu ganz neuer Beleuchtungstechnik, die ganz einfach per App bedient werden kann. Sie denken über eine energetische Sanierung nach? Dann sind für Sie die Tipps zur richtigen Finanzierung lesenswert. Lassen Sie sich inspirieren! Ihre Redaktion **nobilis**

(0511) 85 50-26 32
redaktion@nobilis.de
www.nobilis.de

nobilis Wohnen

Herausgeber und Verlag:

Schlütersche Verlagsgesellschaft
mbH & Co. KG
Postanschrift: 30130 Hannover
Adresse: Hans-Böckler-Allee 7
30173 Hannover
Tel. 0511 8550-0
Fax 0511 8550-2403
www.schluetersche.de
www.nobilis.de

Redaktion:

Annette Langhorst
(V.i.S.d.P.)
Tel. 0511 8550-2632
langhorst@schluetersche.de

Anzeigenverkauf:

Olaf Blumenthal (Leitung)
Tel. 0511 8550-2524
blumenthal@schluetersche.de

Derzeit gültige Anzeigenpreisliste:
Nr. 37 vom 1. 1. 2015

Druckunterlagen:

anzeigendaten-nob@
schluetersche.de
Tel. 0511 8550-2522
Fax 0511 8550-2401

Leser-/Abonnement-Service:

Christian Engelmann
Tel. 0511 8550-2424
Fax 0511 8550-2405
vertrieb@schluetersche.de

Erscheinungsweise:

eine Ausgabe im Jahr

Bezugspreis:

Jahresabonnement:
€ 39,00 inkl. Versand und MwSt.

Einzelheft € 4,00 zzgl. Versandkosten.

ISSN 1437-6237

Druck:

Grafisches Centrum Cuno
GmbH & Co. KG
Gewerbering West 27
39240 Calbe

Foto: Engel & Völkers



10

Foto: vintage



06

Foto: Küchen Atelier



23

Foto: Hermes



24

- 06 **VINTAGE-STIL:** Kerstin Wolandewitsch gibt Tipps.
- 10 **TRAUMHAUS:** Villa mit Turmzimmer!
- 12 **NEUES LICHT:** Ganz einfach per App oder Smart-Watch
- 14 **WOHNEN MIT FLAIR:** Neues Ensemble am Tiergarten.
- 16 **IMMOBILIEN-SERVICE:** Alles aus einer Hand.
- 18 **STILVOLLE WEINKELLER:** Holz gehört zum Wein.
- 19 **ZUHAUSE SICHER:** Einbruchschutz dank Technik.
- 20 **KÜCHEN-TRENDS:** Maßgeschneidert und individuell.
- 23 **KÜCHE UND KUNST:** Wie Sie beides verbinden können.
- 24 **TAPETEN-KUNST:** Wandgestaltung der Extraklasse.
- 25 **WASSER-SCHÄDEN:** So beugen Sie richtig vor!
- 26 **WAND-SCHMUCK:** Schöner Wohnen mit Fliesen.
- 27 **BAD-KONZEPTE:** Beim Traumbad ist alles möglich.
- 28 **SELBERMACHEN:** Testen Sie neue Werkzeuge.
- 29 **ENERGETISCH SANIEREN:** Richtig finanzieren.
- 30 **DER PERFEKTE SOUND:** Lösungen nach Maß.
- 32 **PROBELIEGEN:** Gestalten Sie Ihr eigenes Bett.
- 33 **SÜDLAGE:** Perfekte Beschattungen nach Maß.

VOR PRUNG

ist, vieles möglich zu machen



Als öffentlich-rechtlicher Versicherer geben wir einen Teil unserer Gewinne dem Land zurück – und fördern zum Beispiel den regionalen Sport.
www.vgh.de/vorsprung

fair versichert
VGH 



Kerstins Wohlfühlbad: Vorhänge, Bilder, Kronleuchter und Accessoires machen die Nasszelle richtig gemütlich.





Fotos: Wolandewitsch



Patinieren und Vergolden:
Laut Kerstin das I-Tüpfelchen des Vintage-Stils.

Vintage Charme aus Isernhagen

Aufstöbern, reparieren, aufmöbeln, verschönern. Für den Vintage-Stil ist **KERSTIN WOLANDEWITSCH** aus Isernhagen ausgewiesene Expertin. Eines ist ihr beim Einrichten besonders wichtig: Atmosphäre schaffen.

TEXT: BETTINA ZINTER

Sonnabendmorgen um 8 Uhr. Es ist Flohmarkt auf der Pferderennbahn in Langenhagen. Menschentrauben vor vielen Ständen. Kerstin Wolandewitsch liebt diese Märkte, und sie weiß, wo sie am ehesten alte Schätze findet: Ramponierte Kommoden, klapprige Kaffeehausstühle, Sessel mit aufgerissenem Polster, blinde Spiegel, Nachtschränchen mit Marmorplatten, Gießkannen, Eisenbetten, Krüge, Holzkisten, Silberschalen, Bronzen, Lampenfüße – das sind ihre Favoriten. „Ich habe meist gleich eine Idee, was man aus einem alten Möbelstück machen kann.“ Sie mustert die auf der Wiese ausgebreiteten Gegenstände. „Die Kommode dort sieht nach nichts aus. Verpasse ich ihr einen neuen Anstrich und peppe die Schubladen mit nostalgischen französischen Eisenbeschlägen auf, sieht das gute Stück sehr edel aus“, sagt sie lachend.

Doch an diesem Sonnabendmorgen entdeckt sie nichts, was ihr Herz hüpfen ließe. „Da entdecke ich auf den Flohmärkten in der Provence oder in der Toskana viel interessantere Dinge“, erklärt sie, „deshalb mache ich Ferien dort, wo ich die Quellen meiner Inspiration finde.“ Da lässt sie sich treiben, genießt das Flair, die eindrucksvolle Kulisse der hübschen Städtchen und stöbert immer wieder Objekte auf, die Geschichten erzählen. Dann kreisen ihre Gedanken: Wozu würden sie passen, wo lassen sie sich am besten integrieren, wie kommen sie optimal zur Wirkung? Sie sieht sich in ihrer kleinen Werkstatt in Isernhagen, wie sie zur Bohrmaschine greift, dem Objekt mit Schleifpapier und Pinsel zu Leibe rückt, Farben aussucht, Leim anrührt, Ornamente aufklebt, vergoldet oder den passenden Stoff zum Polstern sucht. Ein Glück, dass Ehemann Jens ihre Passion teilt und ebenso vom >

Der historische Kachelofen ist wieder im Trend

Zur Freude der Ofenbau Firma Niermann Steinofen steigt mit sinkendem Energiebedarf das Interesse an Speicher- bzw. Grundöfen. Gerade

im urbanen Umfeld und in historischen Gebäuden bieten Kachel- und Kleinspeicheröfen eine ästhetisch wie energetisch sinnvolle Alternative zum Kamin oder Kaminofen.

Der auf anspruchsvolle Handwerksarbeit spezialisierte Ofenbaubetrieb von Rainer Niermann restauriert seit über 30 Jahren Kachelöfen, die mittlerweile mit moderner Heiztechnik und Glastür ausgestattet werden. Bereits 2005 erhielt Niermann für seine Interpretation eines in Serie gefertigten modularen Kleinspeicherofens den iF-

In der Ausstellung in Lathwehren werden Sie beraten!

design-Award. Eigens für diese Öfen von den Niermann-Spezialisten entwickelten und zertifizierten Brennräume ermöglichen einen emissions- und staubarmen Abbrand. ■



**NIERMANN
STEINOFEN**

Strahlungswärme durch individuelle Grundöfen



Niermann GmbH · Auf dem Rade 4
30926 Seelze-Lathwehren · Tel. 05137 92209
www.niermann-ofenbau.de



Links: Kerstins Herzstück ist ihre Küche.

Rechts: Quelle ihrer Inspiration: Stöbern auf Flohmärkten.



- > Flohmarktvirus infiziert ist. „Er verhandelt sogar mit den Expeditionen, damit unsere Käufe heil nach Hause gelangen.“

Die Liebe zum Restaurieren wurde bei Kerstin Wolandewitsch schon in ihrer Kindheit geweckt. Aufgewachsen in der ehemaligen DDR war sie es gewohnt, aus wenig mehr zu machen. Sie tauchte Stoffwindeln in Farbe und nähte sich Kleider daraus, bezog mit Hilfe ihrer Mama Stuhl und Ofenbank mit neuen Stoffen und machte mit gefundenem Trödel ihr Zimmer wohnlich. Ihre Freunde waren von der großartigen Verwandlung begeistert. „Wenig besessen zu haben, half mir damals, und es hilft mir auch heute noch, erfinderisch zu sein“, ist sie überzeugt.

Ursprünglich hat sie Kindergärtnerin gelernt, seit 27 Jahren übt sie einen Bürojob aus, doch ihre Liebe gehört dem Handwerkern, Einrichten und Dekorieren. Über allem steht der Vintage-Stil, oft auch Shabby Chic genannt. Worauf es beim Wohnen wirklich ankommt? „Entscheidend ist nur eins: die Atmosphäre. Das Gefühl Zuhause zu sein“, erklärt die 53-jährige Powerfrau. Das erste Projekt? Natürlich die eigenen vier Wände. „Hier sieht man kein Möbelstück, das nicht von mir umgestaltet ist.“ Sie zeigt auf die Bilder. „Selbst gemalt, jedenfalls die meisten.“ Ihre Augen blitzen vor Freude. Als das Haus in Isernhagen fertig war, ging es an die Ferienwohnung in Potsdam. „Do it yourself“ lautete auch hier ihre Devise. Zu ihrer Lieblingsarbeit hat sie das „Patinieren“ erkoren. „Das ist das i-Tüpfelchen des charismatischen Vintage-Stils und bringt den nostalgischen Charme ins Zuhause.“

In ihrem gerade erschienenen Buch „Wohnen zum Wohlfühlen“ schildert sie, wie so manches Möbelstück den Weg in ihre Wohnung gefunden hat und zu dem wurde, was es jetzt ausstrahlt. Aus New York holte sie sich den Aubusson-Teppich, der mit seinen müden Farben ins Interieur passte. Auch bei Bad, Küche, Ess- und Schlafzimmer ist jeder einzelne Gegenstand bewusst ausgewählt. „Im Recherchieren



Hier nehmen Gäste gern Platz: Sanfte Creme- und Grüntöne geben dem Esszimmer Wärme.

bin ich ganz groß, weil ich ja nicht alles auf Märkten kaufen kann.“ Bei ebay hat sie alte Türen ersteigert, in Polen eine Badewanne bestellt, alte Fensterläden aus einem Abbruchhaus in Portugal organisiert, die jetzt ihr Badezimmer verschönern. Ihre Lampen fand sie selbst in Florenz, den Waschtisch ließ sie aus Italien kommen und den Toilettenspülkasten aus England. Kerstin Wolandewitsch ermutigt dazu, außerhalb herkömmlicher Kategorien zu denken und den Wert des Alten zu erkennen, es wieder salon- und gebrauchsfähig zu machen. Tricks und Tipps, wie man vorgeht mit dem „Mach es selbst“ zeigt sie in diesem Buch.

„Einrichten ist eine Aufgabe, der man sich ein Leben lang widmen kann“, sagt sie und will die Passion zur Profession machen. Eine Scheune in Isernhagen ist bereits gemietet. Bald will sie dort ihre „Lieblingsstücke“ verkaufen und Menschen beraten, die Freude an ihrem Stil haben. Am liebsten wäre ihr, wenn ein Kunde käme, ihr ein Budget in die Hand drückte, mit dem sie seine gesamte Wohnung einrichten könne: „Ich bin mir sicher, dass mir viel einfallen würde.“

Mehr Informationen unter www.kw-vintage.de



Kerstin Tipps für den Vintage-Stil

- Sagen Sie der Perfektion Adieu. Kleine Makel verleihen dem Möbel Charisma
- Suchen Sie neue Verwendungszwecke für alte Gegenstände
- Peppen Sie nüchtern wirkende Objekte mit Textilien auf, damit sich ein heimeliges Gefühl einstellt.
- Gegenstände in Cremetönen, egal welcher Epoche, lassen sich bedenkenlos miteinander kombinieren.



Martin Kröger

Designbäder vom Feinsten

Die perfekte Badplanung macht den Unterschied: „Wir entwickeln mit jedem Kunden gemeinsam seine individuelle Optimal-Lösung für das gesetzte Budget“, sagt Martin Kröger, Inhaber von „mk martin kröger baddesign“ in der Osterstraße. Mit seinem guten Namen steht er für eine kreative Planung und optimale Umsetzung. Die Beratungsbesuche macht der Chef selbst. Dann setzen hauseigene Architekten die Kundenwünsche in Entwürfe um. Die Umbauarbeiten erfolgen unter Regie der Experten mit eingespieltem Handwerkerteam.

Besonders stolz ist Martin Kröger, laut Zeitschrift AD, zu den 55 Top Badeinrichtern in Deutschland zu gehören. ■



AUSSERGEWÖHNLICH
KOMPETENT | ANDERS



martin kröger
baddesign

Osterstraße 49 | 30159 Hannover
Fon 0511.36 32 620 | www.kroeger-baddesign.de



Herrschaftliche Villa mit Charme



Herzlich Willkommen:

Entrée mit frei eingestellter Holztreppe und vielen Details aus dem Baujahr.

Ein exklusives Anwesen im hannoverschen Stadtteil **KIRCHRODE** zeigt, dass sich Historie und modernste Technik nicht ausschließen.

Im Stadtteil Hannover-Kirchrode mit seinen dörflichen Strukturen gelegen, besticht die im Jahr 1924 von der Unternehmerfamilie Madsack erbaute Villa mit Haupt- und Nebenhaus durch ihre großzügig und erstklassig ausgestatteten Räumlichkeiten sowie den uneinsehbaren Garten mit altem Baumbestand, der sich rund um die Villa erstreckt. Den Besucher empfängt das mehr als drei Meter hohe Entrée mit seinen aus dem Baujahr stammenden Bodenfliesen und Wandpaneelen. Vom Entrée aus lassen sich alle Räume des Hauses erreichen: die helle, technisch sehr gut ausgestattete Küche, das daran angrenzende, lichtdurchflutete Esszimmer sowie zwei helle Wohnräume, die miteinander verbunden sind und über einen Erker und zwei Kamine verfügen. Des Weiteren erreicht der Besucher eine begehbare Garderobe, ein Gäste-WC und ein Abstellraum, während man über eine freistehende, original erhaltene Holztreppe in die Obergeschosse gelangt. Im Obergeschoss stehen dem neuen Eigentümer neben den Wohnräumen ein großzügiges Schlafzimmer mit separat begehbarem Kleiderschrank und ein exklusives Masterbad zur Verfügung.

Platz zum Wohlfühlen

Das mit zwei Bädern ausgestattete zweite Obergeschoss bietet genug Privatsphäre für alle Familienmitglieder oder Gäste. Ferner verfügt es über eine Spielecke im Turmzimmer und einen Abstellraum. Ein weiterer Raum im Spitzboden nimmt weitere Kinder oder Schlafgäste auf oder bietet Stauraum für die Bewohner. Die Villa verfügt außerdem über einen Keller mit mehr als 90 Quadratmetern und eine Doppelgarage.

Gemäß dem Anspruch, den Charme und den Stil des Hauses zu wahren, haben die Experten bei der Sanierung in 2006/2007 die historischen Details erhalten, das Anwesen liebevoll restauriert und mit modernster Technik kombiniert. Gleichzeitig wurde das Dach mit Zink eingedeckt und gedämmt, die Heizungsanlage erneuert und alle Leitungen neu verlegt. Der Garten wurde durch einen bekannten niederländischen Garten- und Landschaftsarchitekten neu angelegt, der schon den Garten des Aspria in Hannover gestaltet hat. Das gesamte Haus ist alarm- und videosichert sowie alle Räume mit Telefon- und Internetanschlüssen ausgestattet. ■



Natur genießen:

Eine der drei Terrassenbereiche im hinteren Teil des Gartens.



Tolle Perspektiven:

Die Villa bietet allein drei Turmzimmer.

Herrschaftliche Villa mit Charme

Baujahr: ca. 1924
Wohnfläche: ca. 360 m²
Grundstück: 1.600 m²
Räume: 9,5
Extras: 3 Kaminöfen, 3 Badezimmer, 3 Terrassen, 3 Turmzimmer, Energieausweis vorhanden
Keller: ca. 90 Quadratmeter
Preis: 1.700.000 EUR
Kontakt: Engel & Völkers Hannover Immobilien GmbH
 Lizenzpartner der Engel & Völkers Residential GmbH
 Schiffgraben 11
 30159 Hannover
 hannover@engelvoelkers.com
Phone: +49-511-36 80 20

Engel & Völkers Hannover ist mit fünf Büros und 60 Mitarbeitern in der Leinestadt vertreten und hat sich auf hochwertige Wohn- und Gewerbeimmobilien spezialisiert.

Intelligentes Licht



Mit dem „HUE WIRELESS DIMMING KIT“ präsentiert Philips eine smarte, besonders einfache und kostengünstige Lösung für stufenlos dimmbares Licht. Nach Einschrauben der Hue-LED-Lampe ist der beiliegende Dimmer sofort einsatzbereit und keinerlei weitere Installation erforderlich. Welcome „Smart Home“!



Foto: Philips

Kinderleicht und ohne aufwändige Kabelverbindungen: Philips Hue

Wer träumt in diesen Tagen nicht von einem intelligenten Zuhause? Selbsttätige Rasenmäher, Jalousien und Heizungen, die aus dem Auto ferngesteuert werden und ein Kühlschrank der meldet, wenn die Milch ausgegangen ist. Philips hat mit „Hue Wireless“ jetzt die App-gesteuerte Beleuchtung entwickelt, die sogar über die Apple-Watch bedient werden kann.

Licht zu jeder Zeit, an jedem Ort. Hue passt sogar aufs Zuhause auf, wenn Sie mal nicht da sind. Von herkömmlichen Zeitschaltuhren lassen sich Profis schon lange nicht mehr abschrecken. Hue lässt sich einfach von unterwegs aus steuern. Philips Hue ist ein app-gesteuertes Lichtsystem, das bis zu 50 Lichtquellen gleichzeitig bedienen und



Die Apple Watch kontrolliert auf Wunsch nicht nur die biologische Werte ihres Trägers, sondern kann auch zur Fernbedienung der heimischen Beleuchtung werden.

16 Millionen Farben kann „Hue“ per App steuern, in jeder Helligkeitsstufe.

16 Millionen Farben steuern kann. Hue kann zum Bestandteil des Alltags werden. Mit Weckzeiten, mit Timern, mit Warnsignalen. Licht – individuell abgestimmt auf die persönliche Lebensweise.

Für Hue gibt es viele verschiedene Lampen und Leuchten, die sich ganz einfach in die Beleuchtung des Zuhauses integrieren lassen. So funktioniert es: Die sogenannte „Bridge“, die an den Router angeschlossen wird, bildet die Brücke zwischen der App und den Lampen. Hue funktioniert mit bestehenden WLAN-Routern.

Die Lichtsteuerung liegt danach sofort in Ihren Händen. Mit der App haben Sie alles im Griff. Die Farben. Die Helligkeit. Die Funktionen. Durch das Internet können Sie das

System auch mit der Außenwelt verbinden und Lampen aus der Ferne steuern.

Jedes Set beinhaltet eine Hue LED-Weißlichtlampe sowie einen mitnehmbaren, batteriebetriebenen Dimmschalter. Mit ihm lassen sich bis zu zehn Lampen stufenlos dimmen sowie an- oder ausschalten. Nicht mehr nötig sind damit kostspielige Unterputz-LED-Dimmer für jede einzelne Lampe. Auch das Verlegen zusätzlicher Kabel oder eine professionelle Beratung und Vor-Ort-Installation durch Elektrotechniker entfallen. Während herkömmliche LED-Dimmer im Zusammenspiel mit unterschiedlichen Lampen mitunter Lichtflackern oder Brummen verursachen können, ermöglicht das kabellose Philips Hue Dimm-Set ein garantiert makelloses, flimmerfreies und stufenloses Dimmen. Mit bis zu 806 Lumen (60 Watt-Äquivalent) sind die Lampen zudem besonders lichtstark.

Komfortable Smart Home-Beleuchtung

Die Atmosphäre in Wohnräumen zu verändern, war noch nie so einfach: Der Dimmer ist einsatzbereit, sobald die Lampe in die gewünschte Leuchte eingeschraubt ist. Seine Wandhalterung lässt sich wahlweise mittels Schrauben oder rückstandsfreier Klebestreifen befestigen. Die Steuereinheit haftet magnetisch und lässt sich wie eine Fernbedienung mitnehmen. Zum Start des Lieblingsfilms oder zur Schlafenszeit vom Bett aus muss also niemand mehr aufstehen, um die Beleuchtung zu verändern beziehungsweise auszuschalten.

Zukunftsweisende Beleuchtung

Das Set funktioniert auch ohne Bridge, Internetanbindung oder weiteres Zubehör. Wer bereits ein Philips Hue-System mit Bridge besitzt oder sich zu einem späteren Zeitpunkt zulegt, kann den Dimmer und die Hue-Weißlichtlampen ganz einfach in dieses einbinden. Der Schalter kann dann bis zu 50 Hue-Lampen steuern und die Hue-App ermöglicht weitere Anwendungsmöglichkeiten auch für die neuen Hue-Weißlichtlampen. Beispielsweise, um die Beleuchtung zu automatisieren und das eigene Zuhause auch bei Urlaubsabwesenheit bewohnt erscheinen zu lassen.

„Das Philips Hue Dimming Kit ist ein komfortabler und kostengünstiger Einstieg in eine moderne Dimmtechnologie“, sagt Susanne Schmitz, Senior Marketing Direktorin bei Philips Lighting in Deutschland, Österreich und der Schweiz. „Es zeigt, wie einfach eine Smart Home-Beleuchtung funktionieren kann. Zugleich ist es kompatibel und erweiterbar um andere Produkte der Hue-Familie.“



Ensemble mit Charme: 15 exklusive Eigentumswohnungen entstehen in Kirchrode.

Wohnen am Tiergarten -

Es ist ein Ensemble mit besonderem Charme: Eine **HISTORISCHE VILLA** aus der Gründerzeit verbindet sich mit einem zeitgemäßen, modernem Neubau – und das in einer Lage, die schöner nicht sein könnte.

In Kirchrode, einem der nobelsten Stadtteile Hannovers, erstellt die „Fischer-Bau GmbH“ ein Ensemble, das in einzigartiger Kombination moderne und historische Baustruktur verbindet. Direkt angrenzend an den Tiergarten, der einst hochherrschaftliches Jagdrevier der hannoverschen Könige war, entstehen auf dem großzügigen Grundstück 15 exklusive neu gebaute Eigentumswohnungen mit Tiefgarage. Sie bilden eine Einheit mit der 1895 gebauten, denkmalgeschützten Gründerzeitvilla, die saniert und modernisiert eine weitere 280 m² große Wohnung mit modernstem Standard beinhalten wird. Edelste Materialien – innen wie außen, neueste Energiestandards und individuelle, großzügige Grundrisse zeichnen die

Wohnungen des dreigeschossigen Neubaus aus – jede von ihnen mit großzügiger Terrasse oder Balkon. Die Wohnungen sind zwischen 80 und 150 m² groß, per Aufzug erreichbar und eignen sich perfekt sowohl für junge Familien wie für Senioren / Bestager. Die künftigen Bewohner genießen einerseits die Nähe zum Erholungsgebiet Tiergarten und seinem herrlichen, alten Baumbestand und andererseits die direkte Nähe zum Zentrum Kirchrodes mit seiner umfassenden Infrastruktur, zur Straßenbahn und zu den Schnellwegen.

Da der Baubeginn gerade erfolgt ist, haben Erwerber derzeit noch die Möglichkeit, Einfluss auf die Wohnungsgrundrisse und andere Details zu nehmen. Selbstverständlich wählen sie die Materialien und eingebauten Objekte nach eigenem Geschmack aus. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Mit Fischer-Bau werden Wohnträume wahr

So viele Bauvorhaben das Hannoversche Massivbau-Unternehmen schon erfolgreich abgeschlossen hat – so viele unterschiedliche Bauten kann es aufzählen. Denn jedes Fischer-Bau-Haus ist ein Unikat. Erfahrene Architekten entwickeln gemeinsam mit dem Kunden sein individuelles Traumhaus. In einem mehr als 200 Seiten starken Hauskatalog gibt es Planungsbeispiele, die der Ideenfindung dienen.



Fischer-Bau®
Das Massivhaus.
Fischer-Bau GmbH
 Lübecker Str. 14
 30880 Laatzen
 Telefon 05102-91 90 90
 www.fischerbau.de

in einzigartigem Ambiente

Doch dann kommt es auf die jeweiligen Bedürfnisse, Wünsche und Wohnräume jedes einzelnen Kunden an. Soll es ein heimeliges Haus mit Satteldach werden, eine repräsentative Stadtvilla, ein romantisches Landhaus oder ein modernes Bauhaus? Für jeden Baustil gibt es in dem Hauskatalog zahlreiche Varianten und fast ebenso zahlreiche Dankeschön-Schreiben zufriedener Kunden.

So schrieb z.B. das Ehepaar T. aus Laatzen: „Vor drei Monaten sind wir in unser Haus eingezogen und möchten Ihnen und Ihrem gesamten Team recht herzlich für die hervorragende Umsetzung unserer Vorstellungen danken. Bereits in der Planungsphase hat Ihre Architektin mit pfiffigen Anregungen für das ‚gewisse Etwas‘ in unserem Haus gesorgt. Und auch die Betreuung während der Bauphase war exzellent. Heute

können wir glücklich sagen, dass wir in einem perfekt auf unsere Bedürfnisse zugeschnittenen Haus wohnen ...“

Von der Unterstützung bei der Beschaffung eines Grundstücks und bei der Finanzierung, über die gemeinsame Planung bis hin zur Bauzeitgarantie bietet Fischer-Bau seinen Kunden ein „Rundum-Sorglos-Paket“. Durch seine jahrzehntelange Erfahrung, die vielen vollendeten Bauprojekte und die Zusammenarbeit mit langjährigen, hoch qualifizierten Architekten und Handwerkern kann Fischer-Bau dem Kunden beste Qualität garantieren. Um diese auch von neutraler Expertenseite laufend prüfen zu lassen, unterwirft sich das Unternehmen freiwillig einer unabhängigen, baubegleitenden TÜV-Qualitätskontrolle. Sie können sicher sein: Mit Fischer-Bau können Sie bauen! ■



Individuelle Wohnräume, von Fischer-Bau realisiert.



Für jeden Baustil gibt es zahlreiche Varianten.



Jedes Fischerbau-Haus ist ein Unikat.

Der Immobilienmakler mit VIP-Betreuung für alle.

VOLKER VON WÜLFING und sein Team vermitteln seit mehr als 30 Jahren erfolgreich Wohn-immobilien. Das Unternehmen expandiert stetig und hat Geschäftsstellen in mehreren norddeutschen Städten. Was das Unternehmen ausmacht, verrät der Chef persönlich.



Einfamilienhaus in Kirchrode



Abschied zu nehmen, fiel ihnen sehr schwer. Fast ihr Leben lang hatte das Ehepaar in dem stilvollen Haus in der Gartenstadt-Siedlung in Hannovers Stadtteil Kleefeld gewohnt. Hier hatten die über 70-jährigen alles nach ihren Vorstellungen eingerichtet, waren ihre Kinder aufgewachsen, hatten sie Feste gefeiert. Doch nun sollte die Vernunft siegen: Das Paar suchte ein neues, altersgerechtes Zuhause und wollte das Haus verkaufen.

„Ich saß sehr oft bei den beiden auf dem Sofa. Bei Kaffee und Kuchen sprachen wir ausführlich über ihre Situation“, erzählt Volker von Wülfig. Der Immobilienberater weiß, wie viele Erinnerungen und Emotionen an einem Haus hängen, das jahrelang selbst bewohnt wurde: „Hinter jedem Verkauf steht eine Geschichte“, erläutert der Geschäftsführer. Deshalb legen er und seine Mitarbeiter sehr viel Wert darauf, sich Zeit für ihre Kunden zu nehmen, sich in ihre Lebenssituation einzufühlen und ihre individuellen Wünsche zu respektieren.

VIP-Betreuung für alle

„Wir kümmern uns um jeden Kunden in gleicher Weise, bei uns bekommt deshalb jeder eine VIP-Betreuung, egal ob hipper Student, Familien, die mitten im Leben stehen oder der Pensionär“, betont Volker von Wülfig: „Im Grunde genommen arbeiten wir wie eine Partnervermittlung, weil wir zwei Parteien zusammenbringen: Der Käufer möchte ein neues Zuhause finden, in das er sich verlieben kann. Und der Verkäufer wünscht sich, dass seine Immobilie in gute Hände kommt und vom Käufer wertgeschätzt wird.“

Die Mitarbeiter führen Verkaufsverhandlungen, beraten in Mietangelegenheiten und prüfen Kaufverträge. Dabei hilft ein eng geknüpft Netzwerk an Sachverständigen, Notaren, Architekten, Inneneinrichtern und Handwerksunternehmen. „Wir nehmen die Käufer an die Hand und begleiten sie auf Wunsch von der ersten Besichtigung bis zur Übergabe der Immobilie“, erklärt Volker von Wülfig. „Die meisten Kunden verkaufen oder erwerben zum ersten Mal in ihrem Leben ein Haus oder eine Wohnung und ken-



Für ihre Kunden da: Volker von Wülfig und sein Sohn Yoster.

nen sich deshalb mit den einzelnen Schritten und Abläufen nicht so gut aus. Wir helfen deshalb dabei, Unsicherheiten und Ängste abzubauen.“

Nicht nur exklusive Immobilien

Die Volker von Wülfig Immobilien GmbH ist bekannt dafür, dass sie Villen und andere hochwertige Objekte vermittelt. Zum Kerngeschäft gehören aber auch der Verkauf und die Vermietung von Häusern und Wohnungen im mittleren und günstigen Preissegment. Anlage- und Gewerbeimmobilien ergänzen das Angebotsportfolio.

Knapp 50 Mitarbeiter beschäftigt das Unternehmen mittlerweile. Die Immobilien-Berater werden von der Unternehmensführung nicht nur nach fachlichen Qualitäten ausgewählt: „Ganz wichtig sind ihre Soft-Skills“, betont Yoster von Wülfig, der Sohn von Volker von Wülfig, der die Geschäftsstellen in Hamburg leitet. „Unsere Makler müssen eine freundliche Ausstrahlung und viel Einfühlungsvermögen besitzen. Unsere Kunden sollen sich in ihrer Gegenwart wohlfühlen.“ Den Immobilienberatern im Außendienst halten die Kolleginnen im Backoffice den Rücken frei. Ein Sachverständiger führt energetische Beratungen durch und stellt Energieausweise aus.

Herzliche Umarmung zum Schluss

Die Volker von Wülfig Immobilien GmbH weist eine sehr hohe Vermittlungsquote auf und erhält von ihren Kunden gute Kritiken im Internet. „Wir bauen keine Luftschlösser

oder versprechen Einnahmen, die nicht erzielt werden können – mit der Folge, dass die Verkäufer womöglich auf ihren Häusern sitzenbleiben“, betont Volker von Wülfig.

Auch in dem eingangs geschilderten Fall konnte das Unternehmen erfolgreich helfen: „Die beiden Parteien haben sich auf Anhieb gut verstanden! Denn der Käufer war wie der Verkäufer Arzt von Beruf“, erzählt Volker von Wülfig lächelnd. „Für das reizende ältere Ehepaar haben wir eine passende Mietwohnung gefunden, die ihrer neuen Lebenssituation perfekt entsprach.“

Aus Kunden waren im Laufe der Zeit Freunde geworden. Als die Vermittlung abgeschlossen war, gab es deshalb eine herzliche Umarmung. ■

Das ist die Volker von Wülfig Immobilien GmbH

- seit über 30 Jahren erfolgreich am Markt mit rund 100 000 Kundenkontakten jährlich
- Vermittlung von Wohnimmobilien aller Preiskategorien (Häuser und Wohnungen), Immobilien zur Miete und Anlageobjekte (Wohn-, Geschäfts- und Mehrfamilienhäuser)
- Sitz der Zentrale in Isernhagen HB, Zweigstellen in Braunschweig, Hildesheim, und Hamburg
- Fast 50 Mitarbeiter im Innen- und Außendienst, darunter allein rund zehn Berater in Hannover
- tagesaktuelle Angebote in den Immobilienfenstern der Geschäftsstellen

Weitere Infos erhalten Sie unter:

Tel. 0511/1260770 www.von-wulfig-immobilien.de

Holz gehört zum Wein

Der Weinkeller liegt im Trend: Wein ist Genuss und Wertanlage. Da gilt es, die edlen Tropfen entsprechend sorgfältig zu bewahren und aufzubewahren.
HELMRICH'S INNENAUSBAU+RAUMPLANUNG macht's möglich.



Fotos: Helmrich



Helmrich's Innenausbau und Raumplanung schafft stimmungsvolle Weinkeller nach Maß.

Wein reift in Holzfässern heran. Was liegt da näher, als das schöne Naturmaterial auch dort zu verwenden, wo der Reben-saft aufbewahrt wird? „Ja, es gibt einen eindeutigen Trend zum schön ausgestatteten Weinkeller“, weiß Ralf Helmrich, Mitgeschäftsführer von „Helmrich's Innenausbau+Raumplanung“ in Isernhagen. Immer häufiger wird der Tischlermeister und Innenarchitekt zu Rate gezogen, wenn es um die Lagerung und Präsentation guter Weine geht.

Wenig genutzte Räume im Untergeschoss, der frühere Partykeller oder auch ehemalige Abstellräume im oberen Hausbereich bringen so manchen Hausherrn und Liebhaber edler Tröpfchen auf die Idee mit dem „Weinkeller“. „Es geht dabei nicht nur um den Trinkgenuss, man will sich auch optisch an seiner Weinsammlung erfreuen. Und man möchte dort gern mit Freunden sitzen und in der passenden Atmosphäre die Weine verkosten.“

Vom noblen Wein-Gewölbe unter dem heimischen Garten bis hin zur Ecke in einem Multifunktionsraum reichen die Varianten, die Ralf Helmrich schon gestaltet und ausgestattet hat. „Da gibt es die nette Ecke mit Holzregal, großem Eichenfass als Tisch und einigen Hockern bis hin zur kompletten rustikal oder auch elegant gehaltenen Probierstube“, so Ralf Helmrich. Holzdielen, derbe Fliesen, heller Feinstein oder Vinyl auf dem Boden und im Mittelpunkt immer die schönen Holzregale – viele Varianten sind möglich. Doch ohne die Kreativität, das Know-how in Sachen Weinlagerung und -temperierung und die handwerkliche Erfahrung des Fachmannes klappt es selten, aus einem Abstell- oder Multifunktionsraum einen stimmungsvollen Weinkeller zu zaubern. „Aber gerade das ist die Herausforderung!“, sagt Ralf Helmrich. Schon in der kleinsten nicht genutzten Ecke hat er es geschafft, Wein-Einbauten mit Schräg- oder Flachlagerung, für Einzelflaschen oder Kisten, mit (oder ohne) Temperier-Schrank wunderbar unterzubringen und ins rechte Licht zu setzen. So können gern Freunde zum Verkosten eingeladen werden! ■

Infos unter www.helmrichs.de

Zuhause sicher

Die Tischlerei **KLAUENBERG** sorgt für Ihre Sicherheit in den eigenen vier Wänden.



Geprüfte Sicherheitstechnik von Experten installiert, macht Ihr Zuhause sicher ...

Alle vier Minuten ein Einbruch: Ungesicherte Fenster und Türen überwindet ein Einbrecher nur mit einem Schraubenzieher in weniger als 30 Sekunden – und den Täter interessiert jedes Haus! Einbrecher rauben nicht nur finanzielle Werte, oft unersetzbare Erinnerungsstücke und vor allem unser Sicherheitsgefühl. Nicht selten brauchen traumatisierte Einbruchsoffer Monate, um wieder in den Alltag zurückzufinden.

Daher: Beugen Sie vor – schützen Sie sich, Ihre Lieben und Ihr Zuhause. Ob beim Neubau oder im Rahmen von Renovierungen – denken Sie an Einbruchschutz! Im Vorfeld dafür zu sorgen, dass ein Einbrecher erst gar nicht erfolgreich ist, das ist die effektivste Maßnahme.

Wirksamer Einbruchschutz ist eine Kombination aus geprüfter Sicherheitstechnik und richtigem Verhalten. Von Fenstersicherungen über Alarmanlagen bis hin zu guter Nachbarschaft – ganz verschiedene Dinge tragen zum optimalen Einbruchschutz bei: Geprüfte mechanische Sicherungen an Fenstern, Lichtschächten, Türen und Kellereingängen sorgen dafür, dass Einbrecher erst gar nicht ins Haus kommen. Denn diese Sicherungen stehen dem Einbrecher Zeit – Zeit, die er nicht hat. Ist er nach kurzer Zeit nicht er-

folgreich, gibt der Einbrecher in der Regel auf. Die Investition in guten Einbruchschutz lohnt sich also!

Die Tischlerei Klauenberg als Fachhandwerksbetrieb im Netzwerk „Zuhause sicher“. Das Netzwerk ist ein gemeinnütziger Verein, der Ihr Bewusstsein für Einbruch- und Brandschutz stärken will und Ihnen Begleitung auf dem Weg zum sicheren Zuhause anbietet. Die Tischlerei Klauenberg ist nach polizeilichen Vorgaben speziell geschult worden. Durch ständige Fortbildung rund um Sicherheitstechnik bieten die Experten immer aktuelles Know-how.

Die Tischlerei Klauenberg ist zudem aufgenommenen Handwerksbetrieb im aktuellen Errichternachweis „Mechanische Sicherungseinrichtungen“ des Landeskriminalamtes Niedersachsen. Unsere Empfehlung: Informieren Sie sich über Einbruchschutz kompetent, kostenlos und neutral bei einer (Kriminal-)Polizeilichen Beratungsstelle.

Wenn Sie die polizeilichen Empfehlungen umsetzen möchten, ist Klauenberg Ihr Partner für:

- Nachrüstung von mechanischem Einbruchschutz bei Fenstern und Türen nach DIN 18104 Teil 1 + 2
- Neue Fensterelemente in den Widerstandsklassen RC2N, RC2
- Neue Türelemente in den Widerstandsklassen RC2N, RC2, RC3
- Rollläden in der Widerstandsklasse RC2

Wir begleiten Sie gern und kompetent auf Ihrem Weg zu einem sicheren Zuhause!



Scannen Sie einfach diesen QR-Code, das Video der Firma Internorm zeigt die Widerstandsfähigkeit des Fensters bei Einbruchversuchen.

Mehr Sicherheit für Ihr Zuhause

Internorm

Kunststoff-Fenster
und Kunststoff-
Aluminium-Fenster
KF 500



Herbst-Aktion
ohne
Kompromisse:
15. 9. – 15. 12.
2015

Die revolutionäre Fensterinnovation gibt es im Aktionszeitraum mit:

- I-tec Verriegelung RC2N inkl. sperrbarem Griff **ohne Mehrpreis**
- Verbundsicherheitsglas P4A **für € 49,-/m² statt € 102,-/m²**

Grundausstattung mit:

- Wärmedämmung U_w bis 0,69 W/m² K
- unsichtbarem Verriegelungssystem
- FIX-O-ROUND Technology
- schmaler Ansichtsbreite
- leichter Reinigung
- 3fach-Verglasung

I-tec Verriegelung



- Fenster und Türen, Passivhaus-Systemlösungen
- Sonnenschutz
- Individueller Möbelbau und Innenausbau
- Reparaturarbeiten
- Fachlich qualifizierte Beratung und Planung

Klauenberg

■ Bau- und Möbeltischlerei

■ **Klauenberg GmbH**
Fränkische Straße 24
30455 Hannover

■ Telefon 05 11/49 90 49
Telefax 05 11/49 62 22
info@tischlerei-klauenberg.de
www.tischlerei-klauenberg.de

1800 Ideen auf 1800 m²

Lassen Sie sich
inspirieren!

- ◆ unvergleichliche
Küchenkonzepte
- ◆ persönliche
Beratung
- ◆ einzigartige
Planungen



musterhaus[®]
küchen

FACHGESCHÄFT

Meine Küche ist von Roon

Einbauküchen • Hausgeräte

H.VONROON[®]

Marie-Curie-Str. 1 (gegenüber real)

30966 Hemmingen • Tel 0511 - 420 330

Mo - Fr 9 - 19 Uhr • Sa 9 - 16 Uhr

www.roon.de

Anzeige

Küchen – bei H. von Roon kommt man auf den Geschmack

„Wenn wir gehen, können Sie kochen“. Das Küchenstudio **H. VON ROON** steht für die perfekte Küchenlösung und realisiert die maßgeschneiderte Traumküche.

H. von Roon in Hemmingen liegt vor der Haustür! Nur gut fünf Kilometer vom Maschsee-Südufer und gerade mal acht Kilometer aus der Innenstadt sind es bis zu Hannovers exklusivem Küchenstudio – über die Schnellstraßen bestens erreichbar. Und dann werden in der 1 800 m² großen Ausstellung Küchenträume wahr. 33 Musterküchen überraschen mit vielfältigen Neuheiten und geben zahlreiche Anregungen für die maßgeschneiderte Traumküche in den eigenen vier Wänden. H. von Roon bietet eine Küchenausstellung, die in Norddeutschland einmalig sein dürfte.

Selbst kochen und mit lieben Menschen zuhause essen liegt im Trend, und die Küche ist für viele zum Zentrum der Wohnung geworden. Wie die Küche 2015 aussehen könnte, wird bei H. von Roon in mehr als 30 Varianten präsentiert. Für jeden Geschmack und für alle Ansprüche gibt es die passende Lösung. Die wohnliche Küche, die beispielsweise in eine Regal- und Wohnzimmerwand übergeht und mit Glasarbeitsplatten, mattiertem Edelstahl und hellem Naturholz Akzente setzt. Ebenso aber auch die puristische Variante, die mit einer aufs Wesentliche reduzierten Formsprache auf „weniger ist mehr“ setzt.

Einen Schwerpunkt der Ausstellung bilden die vielfach mit Design- und Innovationspreisen ausgezeichneten Küchen der Firma LEICHT. Sie verbinden perfekte Funktion und handwerkliche Qualität mit gestalterischer Kreativität, mit Eleganz und der Harmonie von Form, Material und Farbe. „Es gibt in jedem Jahr so viel Neues, so viele neue Möglichkeiten. Der Kunde muss das im wahrsten Sinne be-

greifen können. Deshalb ist uns eine möglichst umfangreiche und aussagestarke Ausstellung so wichtig“, erläutert Petra von Roon, Inhaberin, Küchenexpertin und selbst begeisterte Hobbyköchin – und berichtet voller Begeisterung von den Vorzügen der neuen Geräte. So kann sie sich ein Kochen z.B. ohne den Dampfgerar gar nicht mehr vorstellen: „Der Kombidämpfer eröffnet ganz neue Möglichkeiten und ist viel gesünder. Die Vitamine bleiben erhalten und landen nicht im Wasser. Auch die Kombination von Gemüse und Fleisch ist super, weil es nicht austrocknet. Außerdem schmecken Speisen aus dem Dampfgerar einfach toll.“

Zusammen mit ihrem Mann Henning von Roon, der gelernter Tischler ist, und den 35 hochqualifizierten Vollzeit-Mitarbeitern steht das Küchenstudio H. von Roon für erstklassige Qualität und lässt Küchenträume wahr werden – nicht nur in und um Hannover, in ganz Deutschland und auch im Ausland, sondern sogar im südamerikanischen Paraguay. In der großzügigen Ausstellung bekommt man einen Vorgeschmack – und kommt auf den Geschmack. ■



33 Musterküchen zeigen Traumküchen.



Die beiden Küchenstudios von Rosenowski in Thönse und Hannover verbinden individuelle Küchenplanung, Funktion, Ästhetik und Design mit dem kompromisslosen Anspruch an Qualität und Kundenzufriedenheit.

Die Küche hat heute einen anderen Stellenwert als früher. Eine Küche ist heute oft der Mittelpunkt, hier trifft man sich, kocht und kommuniziert, lebt, so Arne Rosenowski. Dabei setzt man bei der Küche gern auf Bewährtes, jedoch neu komponiert: Klassiker neu erleben! Der Treffpunkt der Familie und von Freunden, eben die Küche, die genau zu einem passt.

SieMatic steht als traditionsreiche Premiummarke international für ausgezeichnetes Design von zeitloser Eleganz und hoher Funktionalität. Mit der Zeit gehen – Klassik neu komponiert. Dafür steht die SieMatic Stilwelt CLASSIC: zeitlos-eleganter Look mit Neuinterpretationen der erfolgreich etablierten BeauxArts, die gemeinsam mit dem Chicagoer Designer Mick De Giulio entwickelt wurde. Die Stilwelt CLASSIC zeigt ein neues, vielseitiges Stil-Leben des „klassischen“ Interior Designs. Sie zeigt sich opulent oder dezent, traditionsbewusst oder grenzüberschreitend. Zeitlose Eleganz und behagliche Wohnlichkeit sind kein Widerspruch. Eine individuelle, sensible Gestaltung mit extravaganen

Elementen wie Glas und Glanz sorgen für Leichtigkeit und Transparenz, profilierte Fronten für klassische Ästhetik. Kreativ kombiniert, ergibt dieser Stil-Mix einen einzigartigen, zeitlosen Look.

Ein Highlight: Die erfolgreich etablierte BeauxArts. Hier werden edle Metallfronten mit dunklem, glänzendem Holz in Ebony, Lack in matt oder glänzend sowie Glas und exklusive SteinDesign-Arbeitsplatten kombiniert. Vitrintüren aus Glas mit polierten Metallrahmen setzen glanzvolle Akzente bei Hoch-, Ober- und Unterschränken.

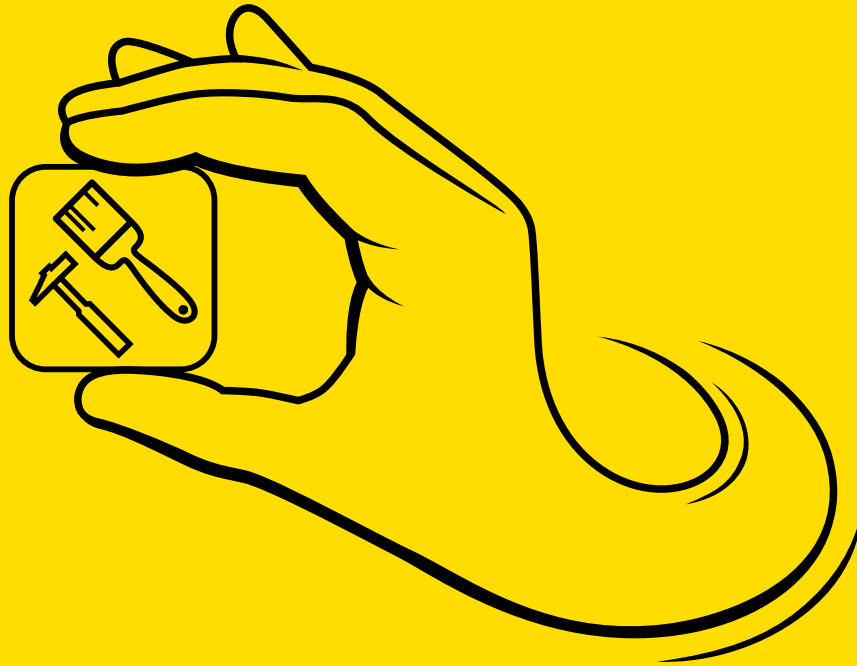
Die Küche als Ort der Entspannung, als Mittelpunkt des sozialen Lebens und der Inspiration. SieMatic schafft mit der Stilwelt CLASSIC die perfekte Küche für jeden, der das klassische Interior Design neu komponiert und interpretiert – individuell und persönlich.

KÜCHEN VON
ROSENOWSKI

Studio 1
Lange Reihe 24
Thönse
Tel. 051 39.99 410

Studio 2
Friesenstraße 18
Hannover
Tel. 05 11 . 16 25 725

Gelbe Seiten



**„Ich will nicht irgendeinen
Handwerker, sondern
meinen Handwerker.“**

Mit Gelbe Seiten finden Sie rund
ums Thema Handwerker alles, was Sie
wirklich brauchen – ganz in Ihrer Nähe.

Näher dran an meinem Leben.

schlütersche
Verlagsgesellschaft mbH & Co. KG

Ihr Gelbe Seiten Verlag



Lieblingsbilder, Urlaubsimpressionen oder andere magische Impressionen machen Ihre Küche individuell ...

Küche und Atelier

Das ist im **KÜCHEN ATELIER** die magische Formel für die Begegnung zweier ganz unterschiedlicher Orte der Kreativität.

Die Ausstellung im Küchen Atelier gliedert sich in mehrere Bereiche, Katharina Pfotenhauer und ihr Team schaffen eine Gegenüberstellung dieser zwei Themen „Küchen“ und „Kunst“: „Es ist interessant, zwei Bereiche miteinander zu verbinden die auf dem ersten Blick nichts miteinander zu tun haben“, erläutert Katharina Pfotenhauer ihr Konzept.

Acryl Malerei, die Magie der Farben auf der einen Seite – Holz, Stein und Glas auf der anderen. So lassen sich auch ganz persönliche Bilder in unbegrenzten grafischen Möglichkeiten beispielsweise als Küchenfront aus Glas realisieren.

Ob Urlaubsimpressionen oder Fanerlebnisse, im Küchen Atelier wird Ihr unvergesslicher Moment auf Foto gebannt. Bei Katharina Pfotenhauer und ihrem Team sind sie der Künstler Ihrer Küche! „Kochen ist doch eine Kunstform“, beschreibt es Katharina Pfotenhauer, „deshalb las-

sen sich Küche und grafische Kunst perfekt verbinden.“ Im Küchen Atelier sind die Küchen genauso individuell wie die Menschen selbst. Und dabei spielt es keine Rolle, ob Ihre Wunschküche als Einbauküche oder Küchenzeile, L-Form, U-Form oder der Arbeitsbereich mit Insellösung geplant ist, alles ist möglich. Durch ein umfangreiches Spektrum von Frontmaterialien kann so jede Traumküche entstehen. Jede ein Unikat und ganz persönlich. Das Küchen Atelier zeigt in seiner Ausstellung Lösungsvorschläge für jedes Budget. Der Spannungsbogen reicht von der günstigen bis hin zur außergewöhnlichen Küche.

Selbstverständlich finden Sie im Küchen Atelier neben Kunst auch ein Küchenfachgeschäft mit kompetenter Beratung und allen Dienstleistungen. Das ganze Spektrum der Küche eben.

Schauen Sie vorbei und inszenieren Sie mit dem Küchen Atelier Ihre Traumküche! ■

Entdecken Sie
die neuen
Küchenkreationen
von
Küchen Atelier



„Der eigentliche
Genuss
liegt nicht in dem,
was man genießt,
sondern in der
Vorstellung.“

Sören Lierkegaard

Lassen Sie sich
begeistern!



Küchen Atelier
Mattiasstr. 1
30177 Hannover

Tel. 0511 920 211 32

kuechenatelier@htp.com
www.Küchen-Atelier.com



Küche und Kunst gehen
eine perfekte Symbiose ein.



Fotos: Küchen Atelier



Foto: Hans G. Bock

Diese Stoffe erwecken Episoden aus dem Reitsport und poetische Reisen eindrucksvoll zum Leben.

Die neue HERMÈS-Stoffkollektion jetzt exklusiv bei Hans G. Bock!

Die **GEFRAGTEN DESIGNS** der französischen Marke jetzt endlich auch in Hannover.

Seit der Kreation seines Schals im Jahre 1937 ist Hermès Illustrator, Farbenkünstler und „Geschichtenerzähler auf Seide“. Nun präsentiert er seine erste Kollektion mit Einrichtungsstoffen und Tapeten, die das Einrichtungshaus Hans G. Bock ab Ende September in Hannover anbieten wird.

Die Kollektion bietet eine Vielfalt an Designs, die sich an den Lieblingsmotiven des Unternehmens orientieren: Pferde, Reisen und das Reich der Fantasie. „Wir sind stolz nun auch noch diese exklusive Stoffkollektion in Hannover in unserem Stoffatelier vorstellen zu dürfen, sagt Valentin Schmidt.“

Die Ansprechpartner im Stoffatelier von Hans G. Bock:

Meike Bünermann, Wiebke Schubert
Per Mail: schubert@hansgbock.de
Telefonisch: 0511 340 20 0

Hans G. Bock verfügt über viele Varianten an edlen Textilien, Teppichen und Tapeten, um das Feine zu unterstreichen, Akzente zu setzen und so eine Atmosphäre von unbeschwerter Eleganz in der Wohnwelt zu inszenieren. ■

Leitungswasserschäden:

Kleine Risse mit großer Wirkung

Rund eine Million **LEITUNGSWASSERSCHÄDEN** werden den deutschen Versicherern jährlich gemeldet. Hat sich das Wasser erst im Gebäude ausgebreitet, sind hohe Folgeschäden vorprogrammiert. Auch durch die Trocknungsmaßnahmen kann die Wohnqualität massiv beeinträchtigt werden. Gänzlich verhindern lassen sich Leitungswasserschäden zwar nicht. „Allerdings kann man das Risiko und auch die Folgeschäden erheblich verringern“, sagt Katrin Lange, Schadenexpertin bei den VGH Versicherungen.

Zu den häufigsten Ursachen von Leitungswasserschäden zählt das Alter der Leitungsrohre. Viele Hauseigentümer sind sich gar nicht bewusst, dass die Leitungen ganz normal verschleissen wie andere Gebrauchsgegenstände. „Die maximale Haltbarkeit von Trinkwasserleitungen liegt bei etwa 30 bis 50 Jahren“, weiß die Leiterin der Abteilung Sachschäden in der VGH-Direktion Hannover. Oft treten auch Risse in den Leitungssystemen auf, wenn es im Winter frostig ist. Der Grund: Beim Gefrieren vergrößert sich das Volumen des Wassers um rund zehn Prozent, die Rohre können dem erhöhten Druck oft nicht standhalten. „Der Schaden fällt aber häufig erst auf, wenn die Temperaturen wieder steigen und die gefrorenen Leitungen auftauen“, sagt Katrin Lange. Betroffen sind neben Trinkwasserleitungen häufig auch Heizungsrohre, -kessel oder Boiler.

Heizen hilft

Gibt es Risse in den Leitungen, bleiben Wasserschäden nicht aus. „Daher gilt es, die Wasserzuleitung sofort abzusperren und den Hahn zu öffnen, so dass der Überdruck entweichen kann“, rät Lange. Außerdem ist es wichtig, dass der Raum gut beheizt ist und regelmäßig gelüftet wird. Nur so kann sich die Feuchtigkeit verflüchtigen. Im Schadensfall sollte man zeitnah seinen Versicherer in-

formieren und gegebenenfalls Fotos der Schäden machen. „Die VGH hilft zum Beispiel dabei, örtliche Spezialisten für Trocknungs- und Sanierungsmaßnahmen zu finden und unterstützt ihre Kunden bei der Organisation der Instandsetzungsarbeiten“, sagt Katrin Lange.

Schäden am Hausrat ersetzt die Hausratversicherung. Beschädigt das ausgetretene Leitungswasser das Gebäude, greift die Wohngebäudeversicherung. Darunter fallen zum Beispiel auch Schäden an Sanitärinstallationen und Zentralheizungen. „Die Versicherung kommt aber nur für den kompletten Schaden auf, wenn dieser trotz notwendiger Vorsorgemaßnahmen entstanden ist“, sagt die VGH-Expertin. „Dazu gehört es, Räume immer ausreichend zu heizen.“

Über die VGH Versicherungen:

Die VGH ist der größte Versicherer in Niedersachsen – mit einem lückenlosen Angebot an Sach- und Personenversicherungen. Rund 4 500 Mitarbeiter sind direkt oder indirekt für den regionalen Marktführer tätig, darunter etwa 500 selbstständige Versicherungskauffleute und ihre Mitarbeiter. Gemeinsam mit den beiden VGH-Kooperationspartnern, den Sparkassen und der LBS, bilden sie ein flächendeckendes Servicenetz zur Betreuung von rund 1,8 Millionen Kunden. Nicht nur als Versicherer und Arbeitgeber, auch als Sponsor zahlreicher Projekte und Programme im sportlichen, kulturellen und sozialen Bereich engagiert sich die VGH traditionell für die Menschen in ihrem Geschäftsgebiet.

Elektrische Absperrventile

Indem man die Rohre im Haus warm hält, kann man Wasserschäden vorbeugen. Wichtig ist es, auch an Räume zu denken, die selten benutzt oder beheizt werden. Ist eine längere Abwesenheit geplant, empfiehlt es sich, die Wasserzuleitung abzusperren. Helfen können auch elektrische Absperrventile: „Optimal ist hierbei eine Kombination aus manueller und automatischer Funktion“, erklärt Katrin Lange. „Damit lässt sich das Wasser manuell abschalten, wenn man die Wohnung verlässt. Über einen Messmechanismus im Ventil wird das Wasser aber auch automatisch abgesperrt, wenn davon zu viel durch die Leitung fließt.“

Mehr Informationen: www.vgh.de

Breitet sich Leitungswasser im Haus aus, ist in vielen Fällen mit hohen Folgeschäden zu rechnen. Dabei lassen sich das Schadenrisiko und auch die Folgeschäden mit den geeigneten Vorsorgemaßnahmen deutlich verringern.



Foto: VGH Versicherungen

Schöner Wohnen bei Fliesen Malik



In Altwarmbüchen finden Sie jetzt „**SCHÖNER WOHNEN FLIESEN**“ made in Germany – teilweise aus 100 Prozent recycelten Materialien.

Seit 65 Jahren steht das traditionsreiche Familienunternehmen Fliesen Malik-Paul Malik Eurokeram in Altwarmbüchen für Qualitätsprodukte. Diese bedienen ein Lebensgefühl, das Emotionen weckt und von Menschen produziert wird, die für die Qualitätswerte der Marke „Made in Germany“ garantieren. Diesen Qualitätsmerkmalen hat sich auch die neue Fliesenendverbrauchermarkte „SCHÖNER WOHNEN FLIESEN“ von Porcelaingres verschrieben. Ausschlaggebend für die Aufnahme der Produkte bei Fliesen Malik war, dass die Produktion nach den wichtigen Prinzipien der Nachhaltigkeit erfolgt. So werden nur natürliche Roh-

stoffe verwendet, Regenwasser wird für die Herstellung integriert und ein Drittel der Energie wird durch Solarstrom erzeugt. Fliesenkollektionen aus 100 Prozent recycelten Materialien werden angeboten.

SCHÖNER WOHNEN Fliesen sind ein ausgesuchtes Qualitätsprodukt mit höchstem Anspruch an Design für die zeitlose und gleichzeitig trendbewusste Gestaltung von Böden und Wänden. Zugeschnitten auf ganz individuelle Ideen und Anforderungen.

Tapeten, Vorhänge, Trendfarben und Möbel ändern sich. Eine Fliese bleibt!

SCHÖNER WOHNEN
FLIESEN

Die Fliesen der SCHÖNER WOHNEN Kollektion sind gemacht, um mit Ihnen zu leben, zu arbeiten und zu entspannen. Sie teilen die Aufregungen des Alltags mit Ihnen und bieten gleichzeitig Ruhe und Halt, und das über unzählige Jahre hinweg. Darum ist nicht nur die Farbe, die Beschaffenheit der Oberfläche oder das zeitlose Design einer Fliese entscheidend, sondern auch Ihre Qualität, Nachhaltigkeit und Langlebigkeit.

Familie Malik und Team freuen sich darauf, Ihnen diese Kollektionen einmalig in der Ausstellung Hannover/Altwarmbüchen zu präsentieren. ■

FliesenMALIK
EUROKERAM®

FLIESEN

Von der preiswerten Bodenfliese bis zur exklusiven Dekorfliese
Marmor · Naturstein · Terracotta

BADMÖBEL

3-D-Badplanung

SANITÄR

Sanitärobjekte und Zubehör

FACHBERATUNG

LIEFERSERVICE



NEU BEI UNS:
SCHÖNER WOHNEN
FLIESEN



Öffnungszeiten Altwarmbüchen:

Montag-Freitag 8-18, Samstag 9-14 Uhr, Sonntag Schautag 14-17 Uhr
(keine Beratung/Verkauf)

Fliesen Malik · Hannover/Altwarmbüchen · Potsdamer Straße 12 · Telefon 0511/612267 · Internet: www.fliesen-malik.de · mail: info@fliesen-malik.de

Maßgeschneiderte Badlösungen

Im Badstudio der **KLEIN BAD-KONZEPTE GMBH** in Langenhagen finden Sie Lösungen für Ihr Zuhause – von Fliesen über Badewannen bis hin zu perfekten Raumlösungen.

Seit mehr als 20 Jahren überzeugt Klein Bad-Konzepte Kunden bei allen Fragen rund um das perfekte Badezimmer – von Kleinstreparaturen bis hin zur Komplettisanierung. „Wir beraten, schauen uns vor Ort an, was machbar ist und realisieren individuelle Badträume“, fasst Inhaber Joachim Klein das Leistungsspektrum des Langenhagener Unternehmens zusammen. Durch eine dreidimensionale Visualisierung der Badplanung kann der Kunde jederzeit sehen, ob das neue Bad seinen Vorstellungen und dem Ambiente seines Zuhauses entspricht.

Gemeinsam mit seiner Frau Anja und zehn Mitarbeitern hat Bad-Experte Klein immer die richtige Antwort auf Fragen rund ums Bad, schließlich soll der Raum, in dem wir unseren Tag beginnen, geschmackvoll und funktional sein.

In einer Dauerausstellung in der Walsroder Straße zeigt Klein Bad-Konzepte viele Möglichkeiten, wie Ihr neues Bad aussehen könnte. Die Sanitärspezialisten verwenden ausschließlich hochwertige Produkte von Firmen wie Hansa,

Duravit, Hans Grohe oder Duscholux. Klein Bad-Konzepte bietet von der Reparatur und Teileerneuerung bis hin zur kompletten Badsanierung das gesamte Portfolio aus einer Hand und koordiniert und organisiert die Gewerke entsprechend. Mit den Partnerunternehmen für den Bereich Elektro, Maler und Tischlerarbeiten arbeitet das Unternehmen seit vielen Jahren eng zusammen – und garantiert seinen Kunden eine nahezu staubfreie Ausführung aller Arbeiten.

Die Beratung steht dabei jederzeit im Vordergrund: „Wir legen Wert auf die perfekte Umsetzung Ihrer Vorgaben“, sagt Joachim Klein. Die Wellness-Oase der Gegenwart lockt mit verschiedensten Materialien, mit flüsterleisen Luxusarmaturen und aufwändiger Lichttechnik. Ebenerdige Duschen mit Duschwänden in individuellen Designs oder sogenannte „Magic-Bad-Türen“ für einen leichten Einstieg in die Badewannen sind nur zwei der zahllosen Möglichkeiten, das Bad bedarfsgerecht und individuell zu gestalten. Machen auch Sie sich Ihren persönlichen Beratungstermin! ■



Fotos: Klein

Individuelle Duschwände mit Fotos



Besondere Lichtkonzepte ...



und: maßgeschneiderte Lösungen!



- 3D- Badplanung
- Badsanierung
- barrierefreie Duschlösungen

Gegen Langeweile im Bad

- individuelle Duschrückwandgestaltung
- Verkauf von Sanitär und Fliesen inkl. Montage

Ausstellung und Verkauf
auf **150 m²**



individuelle Rückwandgestaltung

bauen + wohnen 2015

Für all diejenigen, die bauen, sanieren, renovieren oder sich einfach nur neu einrichten wollen, ist die bauen + wohnen im Rahmen der infa, Deutschlands größter und **ERFOLGREICHSTER EINKAUFSMESSE**, das wichtigste Event des Jahres.

In zwei Hallen und unterteilt in die Themenwelten „bauen“ sowie „Wohnen & Ambiente“ garantieren rund 300 Aussteller eine umfassende Marktübersicht sowie Produkte und Dienstleistungen aus den Bereichen Hausbau, Immobilienkauf, Finanzierung und Einrichtung.

In der Halle 21, im Bereich bauen, finden die Besucher Bodenbeläge, Kamin- und Kachelöfen, Fassaden, Carports, Wintergärten, Außenanlagen, Bauwerkzeuge, Fenster, Türen, Dächer, Wände u.v.m. Ein absolutes Muss für Heimwerker und Profis ist die große Werkzeugwelt im Herzen der Halle. Nachdem das Braunschweiger Traditionsunternehmens Ohlendorf im letzten Jahr mit der Werkzeugwelt auf der bauen an den Start gegangen ist, dürfen sich die Besucher nun auf ein noch breiteres Angebot und eine noch größere Präsentationsfläche freuen. Auf über 600 Quadratmetern stellen sich die Weltmarktführer internationaler Werkzeughersteller vor.

Mit dabei: Die Industrial Tool Corp. DeWalt, Black & Decker, C. + E. Fein, Makita, Proxxon, Lichtline, Cramer, Güde sowie Festool. Das Besondere: Die Besucher haben direkt vor Ort die Möglichkeit, alle Werkzeuge und Maschinen unter realistischen Arbeitsbedingungen auszuprobieren und somit perfekt miteinander zu vergleichen. Außerdem stehen ausgewiesene Handwerks-Profis mit Rat und Tat zur Seite und demonstrieren anschaulich die unterschiedlichen Anwendungsmöglichkeiten der Tools.

Tickets und mehr ...

bauen im Rahmen der infa, Deutschlands größte Erlebnis- und Einkaufsmesse, vom 10. bis 18. Oktober auf dem Messegelände in Hannover. Täglich von 10–18 Uhr geöffnet. Tickets zum ermäßigten Preis im Online-Shop (www.meine-infa.de): Erwachsene 11 EUR, Junior-Ticket (13–17 Jahre) 6 EUR. Tickets Messe-Kasse: Erwachsene 13 EUR, Junior-Ticket 8 EUR. Kinder bis einschließlich 12 Jahre haben freien Eintritt. Mehr Informationen zur Veranstaltung und zu den Eintrittspreisen: www.meine-infa.de

Zu den weiteren Highlights der Themenwelt bauen zählt auch die Sonderschau Natürlich Holz, bei der die Vorzüge der Holzrahmenbauweise vorgestellt werden. Dafür errichtet der Holzbaubetrieb Karl Hoffmeister aus Lamspringe in der Messehalle ein individuell geplantes und begehrtes Wohnhaus in Originalgröße. Zudem gibt es Infos zum Innenausbau, unter anderem in Sachen Fertigparkett,

Fenster und Türen sowie Holzvertäfelung. Die Sonderschau wird gefördert vom Landesmarketingfonds Holz Niedersachsen und vom Landesbeirat Holz Niedersachsen e.V.

Nicht vergessen sollten Besucher die Ausstellung „Die gute Form“. Hier zeigen die besten Nachwuchstischler am Stand des Verbandes des Tischlerhandwerks Niedersachsen/Bremen ihre Gesellenstücke – in außergewöhnlichem Design und von hoher Qualität.

Bei Wohnen & Ambiente in Halle 23 steht das Thema Einrichten im Mittelpunkt. Extravagante Lichtobjekte, stilvolle Wohnlandschaften, modernes und rustikales Mobiliar, entspannende Massagesessel, exklusive Stoffe und stilvolle Deko-Elemente garantieren Behaglichkeit und Wohlfühlen. Keine Wünsche offen lässt das exklusive Angebot an modernsten Einbauküchen. Die größten Möbelhäuser der Region kommen mit neuesten Modellen von Top-Herstellern wie Alno, Bulthaup, Siemens, Küppersbusch, Bauknecht, Culinero, Miele u.v.a. Der Besucher hat somit optimale Möglichkeiten, Modelle, Leistungen und nicht zuletzt Preise miteinander zu vergleichen. ■

Die „Werkzeugwelt“ lädt zum Ausprobieren.



Foto: xxxxxxxxxx

Energetisch Modernisieren – Richtig Finanzieren



Text: Reiner Köditz, Regionaldirektor der LBS Nord

Reiner Köditz,
Regionaldirektor der LBS Nord

Den Energieverbrauch der eigenen Immobilie senken und gesetzliche Aufgaben erfüllen: Vier von zehn Haushalten legen dafür monatlich 180 Euro zurück. An oder in den eigenen vier Wänden gibt es fast immer etwas zu tun. Jeder vierte Hausbesitzer beispielsweise hat in den vergangenen drei Jahren sein Eigenheim modernisiert.

Zwei Drittel der Modernisierer wiederum verbesserten die Energiebilanz ihres Hauses. Aktuell werden noch rund 40 Prozent des gesamten Energieverbrauchs fürs Wohnen verwendet. Bis 2050 sollen Gebäude in Deutschland jedoch nahezu klimaneutral sein, d. h. die benötigte Energie nur aus erneuerbaren Energien beziehen. Dabei sind von 37 Millionen Wohnungen in Deutschland 24 Millionen noch nicht mit moderner Technik ausgestattet. Damit sind energetische Sanierungen die am häufigsten durchgeführten Maßnahmen, wie Umfrageergebnisse des LBS-Hausbesitzertrends 2015 zeigen. An zweiter Stelle stehen Arbeiten, die den Wohnkomfort erhöhen oder das Haus verschönern.

Wer sein Haus in den vergangenen drei Jahren modernisiert hat, investierte im Schnitt 16 250 Euro. Für energetische Maßnahmen wurden durchschnittlich rund 12 200 Euro ausgegeben, für Umbaumaßnahmen etwa 10 000 Euro.

Eine gute Modernisierung beginnt bereits bei der finanziellen Vorsorge. Vier von zehn Hausbesitzern legen regelmäßig Geld für künftige Modernisierungsarbeiten zur Seite. Mit Abstand die meisten nutzen dafür einen Bausparvertrag. So bauen sie nicht nur Eigenkapital auf, sondern sichern sich

Die LBS Nord

... ist die viertgrößte öffentlich-rechtliche Bausparkasse in Deutschland und Mitglied der Sparkassen-Finanzgruppe. In ihrem Geschäftsgebiet Niedersachsen und Berlin betreut sie mehr als eine Million Kunden mit einem Vertragsvolumen von 29,7 Milliarden Euro.

Im Jahr 2014 vermittelte die LBS Nord 150.984 neue Verträge mit einer Summe von 3,96 Milliarden Euro. Mit einem Neugeschäfts-Marktanteil von 44,8 Prozent in Niedersachsen und 28,2 Prozent in Berlin ist sie deutscher Marktführer in ihrem Geschäftsgebiet.

gleichzeitig ein zinsgünstiges Bauspardarlehen. Die Zinsen werden dabei bereits bei Vertragsabschluss für die gesamte Laufzeit festgeschrieben. Das macht die Finanzierung planbar und sicher.

Für alle An- und Umbaupläne hält die LBS Nord zudem einen speziellen Modernisierer-Tarif sowie ein Sonderkreditprogramm bereit. Im aktuellen Heft von Finanztest bewertet Stiftung Warentest die Angebote von Immobilienfinanzierungen bei 20 Bausparkassen. Gemessen an einem möglichst niedrigen Gesamteffektivzins liegt die LBS Nord unter den drei günstigsten Bausparkassen. Weiter hebt Finanztest hervor, dass die Kombikredite der Bausparkassen eine gute Alternative sind, wenn noch Schulden auf dem Grundstück lasten. So verzichten die meisten Bausparkassen, wie auch die LBS Nord, bei nachrangigen Darlehen auf übliche Zinsaufschläge.

Von einer erfolgreichen Modernisierung profitieren am Ende alle. Der Wert des Objektes wird erhalten oder sogar gesteigert und die Umwelt entlastet. Der Wohneigentümer freut sich über niedrigere Energiekosten bei gesteigerter Wohnqualität. ■

Wenn auch Sie Ihre Immobilie modernisieren möchten, wenden Sie sich an die LBS-Spezialisten. Sie finden sie in den LBS-Beratungszentren in Ihrer Nähe oder unter www.lbs-nord.de



LBS-Herbst-offensive!

Modernisieren mit dem LBS-Sonderprogramm.

Aktionszeitraum
1.9. – 30.11.2015

Besuchen Sie uns auch auf der
INFA | Halle 21 | Stand G53



FINANZTEST AKTUELL 09-2015:

LBS Nord mit Angebot für Modernisierungskredit weit vorne im Ranking. Wir sagen Ihnen warum und beraten Sie sehr gerne!

LBS Norddeutsche Landesbausparkasse
Berlin - Hannover
Regionaldirektion Hannover
Telefon: 0511 926-6422
E-Mail: reiner.koeditz@lbs-nord.de
www.lbs-nord.de

**Wir geben Ihrer Zukunft
ein Zuhause.**



Exklusive Markenauswahl bei Alex Giese:

Bowers & Wilkens
Burmester
Devialet
Dynaudio
Focal
Linn
Loewe
Martin Logan
Mc Intosh
N A D
Piega
Revox
Sonos
T + A
Tivoli
Transrotor



Alex Giese ist von klein auf musikbegeistert – diesen Spaß will er auch seinen Kunden vermitteln.

Da ist Musik drin: Giese highfidelity

ALEX GIESE präsentiert die faszinierende Welt der Musik in höchster Qualität.

Alex Giese ist mit Musik groß geworden. Mit Musik in bester Klangqualität. Sein Vater Ulrich Giese betrieb ab 1967 das Fachgeschäft für Unterhaltungselektronik „Ziese & Giese“ und war zuvor Leiter der HiFi-Abteilung im Musikhaus Döll, wo er für den Eigenimport heute berühmter englischer Marken sorgte.

Somit erlebte Alex Giese schon als 6-Jähriger seine erste London HiFi Show! „Im Kindesalter durfte ich immer beim Essen die Schallplatten umdrehen, damit meine Eltern nicht aufstehen mussten. Begriffe wie Thorens und SME

oder Brubeck und Pergolesi prägten meine Kindheit“, berichtet der heute 52-Jährige.

Also ergab es sich fast zwangsläufig, dass für den gelernten Einzelhandelskaufmann beruflich die Weichen gestellt waren: Musik in Konzertsaalqualität und deren Vermittlung wurden für Alex Giese zur Leidenschaft und Berufung gleichermaßen: „Wir wollen feine Qualität verkaufen, die langlebig ist und begeistert. Mich fasziniert zwar auch die Technik, aber eigentlich will ich über die heutigen technischen Möglichkeiten Musikbegeisterung

wecken. Ich möchte dazu beitragen, den Alltag mit Spaß an Musik zu versüßen.“

Das gelingt dem Inhaber des Fachgeschäftes „giese high-fidelity“ in der Theaterstraße 14 bereits seit zwölf Jahren mit ausgesuchter Spitzentechnologie der weltweit führenden Hersteller – und vor allem mit dem Know-how, der Erfahrung und der Kompetenz, über die das insgesamt vierköpfige Giese-Team verfügt. Dabei geht es dem Chef aber nicht nur um die beste technische Qualität, sondern genauso darum, wie diese in die häusliche Umgebung des Kunden passt.

Und da sind die Vorstellungen der Kundschaft durchaus sehr unterschiedlich. Wollen die einen sich auch optisch an ihrer hochwertigen Anlage inklusive großer Lautsprecher erfreuen, so möchten die anderen diese so unauffällig wie möglich in ihr Interieur integrieren.

Für beide Varianten bietet Giese die perfekte, maßgeschneiderte Lösung. So wird nicht nur der technikaffine männliche Kunde zufriedengestellt, sondern auch die Musikliebhaberin mit ihren Vorstellungen von Wohnkultur. „Wir können tolle Technik völlig unaufdringlich in das Wohnumfeld integrieren, sie einbauen, sogar verschwinden lassen und jedem Wohnambiente anpassen, von großartig präsentiert bis völlig unsichtbar. Auch die superflachen TV-Geräte bieten reizvolle Möglichkeiten zur Integration“, schwärmt Alex Giese.

Zusammen mit Designern und Architekten erarbeiten die Giese-Experten die optimale Anlagen- und Raumplanung. So hält nun modernste multifunktionale Bedientechnik, die bisher nur im Konferenzsektor oder in Luxusyachten eingesetzt wurde, Einzug im häuslichen Bereich und erschließt Möglichkeiten, die es so bisher nicht gab.

„Über ein iPad lassen sich komplexe Vorgänge mit einem Knopfdruck steuern. Ob Fernsehen per Flat-Screen, oder mit Beamer und Leinwand, jeweils mit passendem Sound und gemüthlicher Lichtscene, bis zur Gestaltung des „Tasten-Designs“, alles wird individuell für den Kunden angefertigt. Im Prinzip führe das zum „intelligenten“ Haus, das sogar vom Urlaubsort aus gesteuert werden könne, erklärt Alex Giese.

Sehr deutlich sieht er auch den Trend zur „smarten“ Lösung, bei der per Smartphone App die HiFi-Anlage mit Musik-Server und Internetzugang für Webradio und Streamingdienste gesteuert wird. Dass Technik wie diese auch junge Musikfans erreicht, versteht sich von selbst. Die erlesene Kopfhörer- und Plattenspielerauswahl löst bei allen Generationen Begeisterung aus.

Eine eigene Fachwerkstatt im ersten OG kümmert sich akribisch um den Erhalt der „Alten Schätzchen“, welche teilweise tatsächlich bei Döll erworben wurden.

Nach zwölf Jahren ändert Giese seinen optischen Auftritt mit einem neuen Logo und passendem Ausspruch „The

sound is here“. Und dieses „here“ ist vor allem das erste OG, wo eine enorme Auswahl an Lautsprechern und Anlagen zum Probegören einladen. Von der klassischen Einstiegsanlage bis zum Luxus High End steht alles bereit.

Für ernsthaftes Probegören wird eine Terminabsprache empfohlen, da die Geräte dann richtig positioniert und „temperiert“ sind. Dazu ist der Kunde dann natürlich eingeladen, seine Lieblingsmusik mitzubringen. Zum „finalen“ Test werden die Anlagen sogar beim Kunden vor Ort montiert, um unter „realen“ Bedingungen und ohne Streß die richtige Entscheidung fällen zu können: „Auch nach fast drei Jahrzehnten in diesem Beruf freue ich mich auf die Zukunft, die immer eine gelungene Mischung aus Tradition und Moderne sein wird“, bringt Alex Giese seine Leidenschaft auf den Punkt. Denn egal ob Smart Home mit Hightech oder eine einfache technische Lösung – bei Alex Giese ist immer Musik drin. ■

Alex Giese GmbH, Theaterstraße 14, 30159 Hannover

Telefon 353 99 737, info@alexgiese.de

Fürs Probegören sollten Interessierte einen Termin vereinbaren.



Im Erdgeschoss erwarten die Besucher die großen „Kaliber“



Weitere Impressionen aus dem ersten OG.



Schlafen wie ein König

Bei **FENNOBED** können Sie Ihr ganz persönliches Boxspringbett gestalten. Bettrahmen, Federkernmatratze und Lattenrost verschmelzen zu einer raffinierten Einheit, die Sie gleich vor Ort probeliegen können.

Ob Sie auf der Suche nach stilvoller Eleganz oder dem besten Schlafkomfort sind, bei den Boxspringbetten der Firma FENNOBED werden Sie mit Sicherheit fündig. Dass sich das ursprünglich aus Finnland stammende Familienunternehmen ganz dem Thema erholsames Schlafen verschrieben hat, wird sofort spürbar, wenn man den Showroom in der Karmarschstraße 50 im Herzen von Hannover betritt. Seit bald zwei Jahren sorgt das Team dort schon für erholsamen Schlaf und Boxspringbetten in den unterschiedlichsten Ausführungen laden zum Probeliegen ein.

Entscheidend ist hier nicht so sehr die Anzahl der Bettmodelle, sondern die raffinierte Art, wie man sein persönliches Traumbett zusammenstellt. Bei FENNOBED kombinieren Sie zusammen mit einem Berater ganz individuell die unterschiedlichen Härtegrade und Federungen und erst, wenn Sie mit dem Liegekomfort zufrieden sind, wird Ihr Bett stilsicher eingekleidet. Hier reicht die Auswahl von klassisch-elegant über verspielt bis skandinavisch modern. Da Kopfteile, Skirtings und Bettfüße sich

problemlos zwischen den Modellen austauschen lassen, werden die verschiedensten Variationen möglich. Weil die MATRI Bettenkollektion in der hauseigenen Manufaktur hergestellt wird, kann FENNOBED maßgeschneiderte Betten zu einem sehr guten Preis-Leistungsverhältnis anbieten. Da bietet es sich zum Abschluss des Besuchs an, auch noch einen Blick auf die passenden Accessoires zu werfen, mit denen Sie Ihr Boxspringbett ergänzen können. Hier finden sich hochwertige Bettwäsche sowie elegante Tagesdecken und Dekokissen von ausgesuchten Herstellern, die ganz dem finnischen Flair des Showrooms entsprechen. Das ist kein Zufall, denn auch die Partner für Textilien und Daunen sind traditionelle, skandinavische Familienunternehmen, man teilt eine gemeinsame Philosophie. Ausschließlich klangvolle Namen wie Himla, Joutsen oder Balmuir zieren die Etiketten in den Regalen. Bei so viel Auswahl trifft es sich gut, dass man sein Boxspringbett beim nächsten Besuch wieder neu gestalten kann. Inspiration dafür gibt es bei FENNOBED jedenfalls reichlich. ■

Den Traum vom Schlafen nehmen wir persönlich.

Unsere Erfahrung in der Polstermöbelmanufaktur hat uns nicht nur gelehrt, dass man Liebe zum Detail braucht, um ein optimales Bett herzustellen. Es bedarf auch des Verständnisses, dass jeder Mensch ganz persönliche Erwartungen an das eigene Schlaferlebnis hat. Grund genug für uns, unsere Boxspring- und Continentalbettmodelle mit einer Vielzahl an Gestaltungsmöglichkeiten zu versehen. Ob Kopfteile, Bett-Skirts, Komfortauflagen oder Betttextilien – bei FENNOBED findet jeder garantiert das Bett seiner Träume.

FENNOBED®

Besuchen Sie uns hier:

FENNOBED · Karmarschstraße 50 · 30159 Hannover
Tel. 0511 - 51 94 75 58 · hannover@fennobed.de

www.fennobed.de · www.facebook.com/fennobed





Sonnensegel von höchster Qualität

Exklusive Unikate von hohem Wert

Die Segel und Sonnenschutz-Elemente der
SEGELMACHEREI LISHKE kommen nun vom Lerchenkamp.

Im April 2015 erfolgte endlich der Umzug: Die Segelmacherei Lishke ist nun im Hildesheimer Gewerbegebiet Lerchenkamp Süd angesiedelt. Nach langer Suche ist damit ein Standort gefunden worden, an dem nicht nur die Produktionsfläche verdreifacht werden konnte, sondern der auch ansonsten viele Vorteile hat. Ein wichtiger Punkt war für Lishke-Chef Ralf Kohrs auch die Energieeffizienz der neu gebauten Halle: „Die neue Halle ist zwar um einiges größer, aber sie sollte nicht mehr Energiekosten verursachen.“ Das ist mit dem nicht zu übersehenden leuchtend himmelblauen Gebäude gelungen – ebenso wie reibungslose und viel effizientere Produktionsabläufe.

Seit 1991 steht die Segelmacherei Lishke für Segel von erlesenster Qualität – ob für Yachten oder als Sonnen-, Wind- und Wetterschutz für den Garten. Alle Segel werden in reiner Handarbeit gefertigt – jedes ein Unikat, das aus bestem Material besteht. „Überwiegend aus Stomoid, einem hochwertigen Tuch von Ferrari, das sich durch eine enorme UV-Stabilität auszeichnet und mit einer Nano-Beschichtung

schichtung schmutzabweisend ist und Schimmelbildung verhindert“, erläutert Ralf Kohrs.

Die attraktiven Sonnensegel werden in enger Absprache mit dem Kunden nach dessen individuellen Wünschen gefertigt. Ein Aufmaß vor Ort sowie eine ausführliche Beratung garantieren optimalen Sonnenschutz in bewährter Lishke-Qualität.

Vom Edelstahl-Pfosten und dem passenden Befestigungsmaterial bis hin zum Fundament und der kompletten Montage liefert Lishke alles aus einer Hand. Rollanlagen, mit denen sich die Segel bei Bedarf schnell und unkompliziert von Hand einrollen lassen, ergänzen das Angebot. Außerdem lassen sich die Segel leicht abnehmen, damit sie im Winter trocken und geschützt verstaut werden können.

Die hohe Fachkompetenz und langjährige Erfahrung, die das Lishke-Team aufzuweisen hat, sind für den Kunden Gewähr, dass er ein rundum optimales Produkt erhält. Das wissen inzwischen nicht nur Kunden aus ganz Deutschland, sondern auch aus Österreich oder Mallorca zu schätzen. ■

Segelmacherei Lishke

Inh. Ralf Kohrs



SOLIST

EXKLUSIVE SONNENSEGEL NACH MAß



Sonnen- und Wetterschutzsegel
Dachmembranen
Textile Architektur



Segelmacherei Lishke Inh. Ralf Kohrs

Gustav-Schwartz-Str. 3 in 31137 Hildesheim

Tel.: 05121 - 777141 Fax: 05121 - 777041

info@lishke.de

www.lishke.de

KULTURGESCHICHTE DES WOHN-DESIGNS

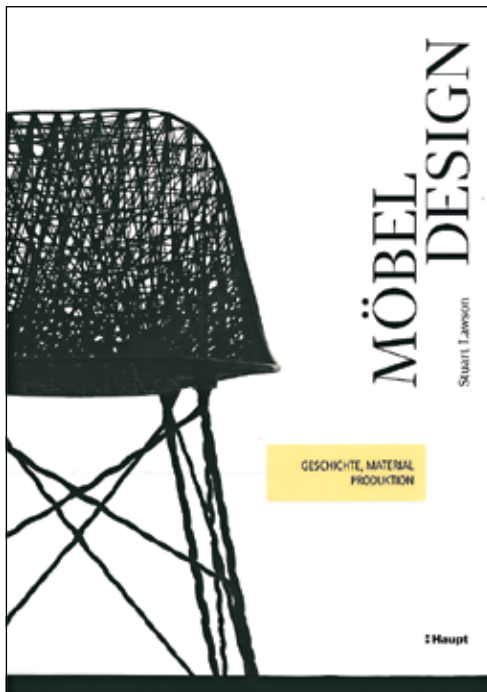


Foto: Haupt

Möbeldesign ist ein umfassendes Handbuch und Nachschlagewerk. Es präsentiert bedeutende historische und zeitgenössische Designs und diskutiert die Fragen, die Möbeldesigner seit jeher beschäftigen:

Was ist Möbeldesign? Welche Funktionen muss Möbeldesign erfüllen? Wie stellt man Design her? Welche Materialien sind wozu geeignet? Welche Materialien sind nachhaltig?

Neben einer Überblicksdarstellung der Geschichte des Möbeldesigns werden besonders gelungene Werke von zeitgenössischen Designern wie Ron Arad, Yves Béhar, Konstantin Grcic, Ronan & Erwan Bouroullec präsentiert. Detaillierte Erläuterungen zu den Herstellungsprozessen und Charakteristika der wichtigsten Designmaterialien (Metall, Holz, Kunststoff) runden das Werk ab. Stuart Lawson will mit seinem schön bebilderten Buch über Möbeldesign inspirieren und informieren. Das gelingt. Obwohl es sich primär an Designstudenten richtet, ist es ein Gewinn für alle Freunde der guten Gestaltung. Zu Beginn wird ein Überblick über Designentwicklungen und Designer seit 1900 gegeben, es folgen Informationen zu Anforderungen, Anthropometrie, Ergonomie und Materialien. Auch für all jene, die eher an Schreibtischen und auf Schreibtischstühlen sitzen als sie zu konstruieren, ist es spannend zu sehen, welche Ideen, Konstruktionen und Vorgaben hinter den Möbelstücken stecken.

STUART LAWSON MÖBEL DESIGN Haupt, 39,90 Euro

Substanz erhalten und verbessern

Die Modernisierung und Anpassung bestehender Gebäude ist die Bauaufgabe unserer Zeit. Viele Besitzer alter Häuser und Wohnungen stehen vor der Frage, wie das Alte heutigen Ansprüchen und Gewohnheiten angepasst werden kann und vor allem, ob sich das rechnet. Vorweg: Es lohnt sich fast immer. Doch ist das Modernisieren und Verändern alter Häuser keine leichte Aufgabe, meist sogar schwieriger als ein Neubau. Und hier setzt Achim Linhardt an: Er hilft dem Eigentümer, sein Haus oder seine Wohnung richtig kennenzulernen und festzustellen, was realisierbar ist und was nicht, welche Fachleute er benötigt und wie er als kompetenter Partner mit ihnen kommuniziert, um zu einem attraktiven neu-alten Zuhause, zu kommen.

Achim Linhardt Das Umbau-Buch

DVA, 49 Euro



Foto: DVA

Geschickte Grundrisse und Konzepte

Wohnqualität muss keine Platzfrage sein – im Gegenteil! Dass sich auch auf kleiner Fläche großartig bauen lässt, beweisen die Häuser in diesem Buch. Mit einer gut durch-

dachten Planung, geschickt organisierten Grundrissen und intelligenten, platzsparenden Konzepten lässt sich viel Raum auf wenig Fläche schaffen, ohne deswegen Abstriche beim Komfort oder bei der Gestaltung machen zu müssen.

Ob minimalistisches Singlehaus, familien-taugliches Eigenheim oder komfortables Altersdomizil: Der Band versammelt 20 attraktive und architektonisch anspruchsvolle Lösungen. Ausgezeichnet von der Jury des renommierten HÄUSER Award. Bettina Hintze stellt die Häuser Fotos und Grundrissen vor.

Hintze stellt die Häuser Fotos und Grundrissen vor.



Foto: DVA

Bettina Hintze Kleine Häuser,

Große Wohnarchitektur, 49 Euro

Guten APPetit.

nobilis Esslust.

Der unabhängige Restaurant-Navigator für Hannover.

Komfortabel und kostenlos.

Einfach runterladen und los.



nobilis *Esslust*
Kroths kulinarischer Kompass



Unsere Esslust-Partner



www.nobilis-esslust.de

ENGEL & VÖLKERS

Wir
suchen 2.000
Immobilienmakler!

„Die Markenstärke von
Engel & Völkers verschaffte mir
von Anfang an den entscheidenden
Wettbewerbsvorsprung im
täglichen Geschäft.“



Julia Hirschmann,
Immobilienmaklerin

Wir wollen Sie als Immobilienberater! Recruiting Days bei Engel & Völkers

Engel & Völkers ist ein weltweit führendes Dienstleistungsunternehmen in der Vermittlung von hochwertigen Wohn- und Gewerbeimmobilien. Wir bieten Profis, Absolventen und Quereinsteigern tolle Perspektiven in der Region. Informieren Sie sich über das Berufsbild des Immobilienberaters und den Karrieremöglichkeiten bei unseren Recruiting Days. Nutzen Sie Ihre Chance!

Hannover · Großburgwedel · Gehrden · Braunschweig · Wolfenbüttel · Bremen
Telefon +49-(0)511-36 80 20 · hannover.recruiting@engelvoelkers.com
www.engelvoelkers.de/hannover · Immobilienmakler



ENGEL & VÖLKERS